

Archiv 37.03.1  
Geschäft 2019-55  
Status öffentlich  
Stossrichtung 2 Sicherheit und Begegnung / 4 Vereine und Infrastruktur

gemeinde bassersdorf  
gemeinderat

Beschluss des Gemeinderates vom 9. April 2019

**Verkehr, SBB, Betrieb  
Werterhaltung Lärmschutzmauer 2019  
Projekt- und Kreditgenehmigung, Arbeitsvergaben**

**Ausgangslage**

Die Lärmschutzwand, welche entlang der SBB Linie 752, Zürich – Winterthur, Bahnkilometer 14.840 bis 15.602 (Bassersdorf Bahnhof bis Werkhof Ufmatten) verläuft, wurde mitten der 90er Jahre respektive anfangs 2000 im Rahmen der Quartierplanverfahren Chrüzacher und Ufmatten erstellt. Im Rahmen der periodischen Bauwerksinspektionen durch die SBB wurden diverse sicherheitsrelevante Schäden an den Wänden festgestellt. Auf beiden Seiten der Lärmschutzelemente sind diverse Abplatzungen sowie Risse sichtbar. Ebenfalls lösen sich die Lavaelemente von den Hauptträgern. Für den Bahnbetrieb sowie den Personenverkehr auf dem Baltenswilerweg und der Ufmattenstrasse stellt dies eine unmittelbare Gefahr dar, welche zwingend in diesem Jahr behoben werden muss.

**Rahmenbedingungen**

Nach Erstellung und Finanzierung der Lärmschutzmauer durch Private wurde diese im Jahr 1997 respektive 2006 an die Gemeinde übergeben. Die Gemeinde Bassersdorf ist somit für den gesamten Unterhalt der Lärmschutzmauer zuständig. Mit dem geplanten Brüttenertunnel ist zum heutigen Zeitpunkt nicht klar, ob die bestehende Lärmschutzwand den zukünftigen Anforderungen genügt. Aus diesem Grund sollen einfache Instandhaltungsmassnahmen getätigt werden, welche eine weitere Nutzungsdauer von ca. zehn Jahren sicherstellt.

**Bauprojekt**

Das ausgearbeitete Bauprojekt vom Ingenieurbüro F. Preisig AG, Zürich, datierend vom Januar 2019, umfasst die Instandhaltungsmassnahmen der Lärmschutzwand im Projektperimeter Bahnhof Bassersdorf bis Werkhof Ufmatten.

Massnahmen Lärmschutzwand

Sämtliche Risse im Kern- sowie Lavabeton werden mit einem Fugenkitt abgedichtet. Um ein Abkippen der Lavaelemente von dem Hauptträger zu verhindern, werden die betroffenen Elemente mit einem Klebanker im Kernbeton rückverankert. Die losen Sockelbretter werden entfernt und mit Ortsbeton ausgegossen. Der gegebene Abstand zur nächsten Schiene ermöglicht es gemäss Normalien der SBB, die Arbeiten wie Rissinjektionen und Rückverankerung des Lavabetons tagsüber in Begleitung eines Sicherheitswärters auszuführen. Für die Anbringung der Rückverankerungen muss der Bewuchs der Lärmschutzwand örtlich entfernt werden. Die freizulegenden Stellen werden durch die Bauleitung definiert und durch das Strassenwesen freigelegt. Für die Umsetzung der Massnahmen wird mit einer Bauzeit von ca. drei bis vier Wochen gerechnet.

## Kostenvoranschlag

Der Kostenvoranschlag, datierend vom März 2019, sieht wie folgt aus:

### 1. Instandhaltungsmassnahmen Lärmschutzwand

Baumeisterarbeiten (gemäss Submission)	CHF	139'000	
Nebenarbeiten (Sicherheitsleistungen SBB)	CHF	10'700	
Technische Arbeiten, Massnahmenstudie	CHF	17'800	
Technische Arbeiten inkl. Nebenkosten	CHF	11'800	
Total Instandhaltungsmassnahmen „Lärmschutzwand“	CHF		179'300
<hr/>			
MWST 7.7% + Rundung	CHF		13'810
<b>Gesamtkosten (inkl. MWST)</b>	<b>CHF</b>		<b>193'110</b>

Der Kredit CHF 193'110. inkl. MWST für die Instandhaltungsmassnahmen der Lärmschutzwand wird der Investitionsrechnung 2019, Konto 420.5010.05 (INV00023), belastet und liegt über dem Voranschlag von CHF 150'000 inkl. MWST.

Begründung: Bei den Planungsarbeiten stellte sich heraus, dass das Schadenausmass grösser als ursprünglich angenommen ist. Aus diesem Grund fallen die Instandstellungsarbeiten grösser als ursprünglich budgetiert aus.

## Submissionsergebnisse / Arbeitsvergaben

### Baumeisterarbeiten:

Die Ausschreibung der Instandhaltungsarbeiten erfolgte im Freihändigen Verfahren mit einer von der SBB zertifizierten Unternehmung. Nach der Offertöffnung wurde das Angebot überprüft und bereinigt.

Unternehmer	Eingabesumme exkl. MWST	Rabatt	Skonto	Eingabesumme inkl. MWST	Rang	Differenz Fr.	Differenz %
Jak. Scheifele AG, Zürich	CHF 141'750.00	2	0	CHF 149'421.45	1	CHF 0.00	-

Die Instandhaltungsarbeiten für die Lärmschutzwand werden an die Firma Jak. Scheifele AG, Regensbergstrasse 248, 8050 Zürich, zum Betrag von netto CHF 149'421.45 inkl. MWST vergeben.

Begründung: Die Jak. Scheifele AG ist spezialisiert für Instandhaltungen von Lärmschutzwänden. Ebenfalls ist die Unternehmung von der SBB zertifiziert für Arbeiten neben sowie auf Gleisanlagen. Die offerierten Einheitspreise entsprechen im Vergleich mit anderen Objekten den Marktpreisen.

**Beschluss**

vom 9. April 2019  
Seite 3 | 4

gemeinde bassersdorf  
gemeinderat

Technische Arbeiten

Für die Ingenieurleistungen wurde das Ingenieurbüro F. Preisig AG, Zürich für eine Offerte angefragt. Dieses Ingenieurbüro ist ebenfalls spezialisiert für Instandhaltungsmassnahmen von Lärmschutzwänden.

Unternehmer	Eingabesumme exkl. MWST	Rabatt	Skonto	Eingabesumme inkl. MWST	Rang	Differenz CHF	Differenz %
F. Preisig AG, Zürich	CHF 29'600.00	0	0	CHF 31'879.20	1	-	-

Die Ingenieurarbeiten werden an die Firma F. Preisig AG, Grünhaldenstrasse 6, 8050 Zürich, zum Betrag von netto CHF 31'879.20 inkl. MWST vergeben.

Begründung: Das Ingenieurbüro hat bereits zur vollen Zufriedenheit Projekte für die Gemeinde Bassersdorf realisiert. Bei der SBB wurden Referenz-Auskünfte bezüglich Zufriedenheit bei vergangenen Projekten eingeholt. Die SBB bestätigte, dass das Ingenieurbüro F. Preisig AG für diese spezialisierten Arbeiten bestens geeignet ist. Ebenfalls ist es das einzige Ingenieurbüro im Grossraum Zürich, welches in diesem Bereich Erfahrung aufweist.

**Der Gemeinderat beschliesst:**

1. Die vorliegende Instandhaltung der Lärmschutzwand wird genehmigt. Die Kosten gelten im Rahmen des Werterhaltungskonzeptes als gebunden.
2. Der Kredit CHF 179'300 exkl. MWST, respektive CHF 193'110 inkl. MWST, für die Instandhaltung der Lärmschutzwand wird der Investitionsrechnung 2019, Konto 420.5010.05 (INV00023), „Sanierung Lärmschutzwand SBB Chrüzacher/Ufmatten“, belastet.
3. Die Baumeisterarbeiten werden an die Jak. Scheifele AG, Regensbergstrasse 248, 8050 Zürich, zum Betrag von netto CHF 149'421.45 inkl. MWST vergeben.
4. Die Technischen Arbeiten werden an das Ingenieurbüro F. Preisig AG, Grünhaldenstrasse 6, 8050 Zürich, zum Betrag von netto CHF 31'879.20 inkl. MWST vergeben.
5. Die Abteilung Bau + Werke wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt.

Mitteilung an (elektronisch):

- \_ Ressortvorsteher Finanzen + Liegenschaften
- \_ Abteilungsleitung Finanzen + Liegenschaften
- \_ Bereichsleitung Rechnungswesen
- \_ Bereichsleitung Tiefbau + Unterhalt/Entsorgung
- \_ Akten (Original)

Beilagen:

- \_ Übersichtsplan
- \_ Technischer Bericht
- \_ Fotodokumentation
- \_ Schadensplan

**Beschluss**  
vom 9. April 2019  
Seite 4 | 4

gemeinde bassersdorf  
gemeinderat

## Gemeinderat Bassersdorf

Doris Meier-Kobler  
Gemeindepräsidentin

Christian Pleisch  
Verwaltungsdirektor

Für Rückfragen ist zuständig:  
Michael Nauer, Tel. 044 838 85 25, michael.nauer@bassersdorf.ch