

Archiv 34.03
Geschäft 2020-04
Status öffentlich
Stossrichtung 2 Sicherheit und Begegnung / 4 Vereine und Infrastruktur

gemeinde bassersdorf
gemeinderat

Beschluss des Gemeinderates vom 14. Januar 2020

Einzelne Strassen und Wege Werterhaltung Strassen und Wasserversorgung 2018, Sanierung Schatzackerstrasse Schlussabrechnung

Ausgangslage

Der Gemeinderat bewilligte mit Beschluss vom 6. Februar 2018 den Sanierungskredit für die Schatzackerstrasse im Abschnitt Breitstrasse bis Geisslooweg / Wendepplatz mit Gesamtkosten von CHF 1'077'000.

Ausgeführtes Projekt

Das ausgeführte Bauprojekt vom Ingenieurbüro Martinelli Lanfranchi AG, Glattbrugg, umfasste die Sanierung der Schatzackerstrasse im Teilstück Breitstrasse bis und mit Kreuzung Geisslooweg / Wendepplatz.

Strassensanierung

Das Bauprojekt sah die Sanierung des Strassenoberbaus mit einer Fläche von rund 1930 m² vor. Aufgrund des positiven Untersuchungsergebnisses der Strassenfundation wurde entschieden, die bestehende Fundation nicht auszutauschen. Die vorhandenen verwitterten Randabschlüsse sowie die bituminösen Beläge wurden ersetzt. Die bestehenden Gefällsverhältnisse wurden übernommen oder wo möglich optimiert.

Sanierung Trinkwasserleitung

Das Bauprojekt sah vor, die bestehende Wasserleitung aus Grauguss DN 150 mm respektive 180 mm aus dem Jahr 1930 zu ersetzen. Wie im Generellen Wasserversorgungsplan (GWP) vorgeschrieben, wurde die Graugussleitung DN 180 mm auf DN 200 mm aufgeweitet. Für die Brandbekämpfung wurden die Hydranten Nr. 229, 230, 231 und 232 im Bauperimeter durch neue Modelle, welche den heutigen Anforderungen der GVZ entsprechen, ersetzt. In enger Zusammenarbeit mit den Eigentümern konnten diverse private Hausanschlüsse erneuert werden.

Kanalisation

Wie im Generellen Entwässerungsplan (GEP) vorgegeben, wurde das bestehende Rohr DN 250 mm durch ein DN 300 mm ersetzt. Mit dem Neubau der Kanalisation wurden die schadhafte Kontrollschächte sowie sämtliche Schachtabdeckungen erneuert.

Öffentliche Beleuchtung

Die bestehende Beleuchtung aus dem Jahr 1970 hatte ihre Lebensdauer erreicht. Im Projektperimeter wurden sämtliche Kandelaber durch neue moderne stromsparende LED-Modelle ersetzt.

Werkleitungen Dritter

Das EKZ erstellte im Zuge der Strassenarbeiten auf südlicher Strassenseite eine neue Kabeltrasse. Zusätzlich wurden drei neue Verteilkabinen realisiert. Die Swisscom erneuerte in dem Baugebiet sämtliche Kabelschächte.

Schlussabrechnung Strasse

Konto-Nr. 420.5010.00 (INV00016) "Schatzackerstrasse"				
Bauabrechnung	Kredit	Abrechnung	Abweichung	in %
Bauarbeiten	300'000	269'266.55	-30'733.45	
Nebenarbeiten	40'000	33'436.35	-6'563.65	
Technische Arbeiten	39'000	44'562.45	+5'562.45	
Gesamttotal exkl. MWST	379'000	347'265.35	-31'734.65	
MWST	29'183	26'741.95		
Gesamttotal inkl. MWST	408'183	374'007.30	-34'175.70	-8.4 %

Kostenabweichung: Minderkosten von CHF 34'175.70 inkl. MWST, respektive - 8.4 %

Begründungen: Aufgrund der positiven Untersuchungsergebnisse konnte auf einen kompletten Austausch der Fundationsschicht verzichtet werden. Durch die Vollsperrung der jeweiligen Bauetappen war ein effizienteres und kostengünstigeres Arbeiten möglich.

Schlussabrechnung Wasser

Konto-Nr. 424.5030.00 (INV00035) "Schatzackerstrasse"				
Bauabrechnung	Kredit	Abrechnung	Abweichung	in %
Bauarbeiten	168'000	151'346.35	-16'653.65	
Sanitärarbeiten	139'000	126'221.40	-12'778.60	
Nebenarbeiten	9'000	9'407.05	-407.05	
Technische Arbeiten	21'000	22'858.00	+1'858.00	
Gesamttotal exkl. MWST	337'000	309'832.80	-27'167.20	
MWST	25'949	23'884.80		
Gesamttotal inkl. MWST	362'949	333'717.60	-29'231.40	-8.1 %

Kostenabweichung: Minderkosten von CHF 29'231.40 inkl. MWST, respektive - 8.1 %

Begründungen: Geringerer Aufwand bei den Grabarbeiten sowie den Rohrverlegearbeiten als ursprünglich kalkuliert. Durch die Vollsperrung der jeweiligen Bauetappen war ein effizienteres und kostengünstigeres Arbeiten möglich.

Schlussabrechnung Kanalisation

Konto-Nr. 425.5030.00 (INV00046) "Schatzackerstrasse"				
Bauabrechnung	Kredit	Abrechnung	Abweichung	in %
Bauarbeiten	163'000	147'632.35	-15'367.65	
Nebenarbeiten	17'000	2'369.50	-14'630.50	
Technische Arbeiten	22'000	24'686.60	+2'686.60	
Gesamttotal exkl. MWST	202'000	174'688.45	-27'311.55	
MWST	15'554	13'475.05		
Gesamttotal inkl. MWST	217'554	188'163.50	-29'390.50	-13.5 %

Kostenabweichung: Minderkosten von CHF 29'390.50 inkl. MWST, respektive - 13.5 %

Begründungen: Geringerer Aufwand bei den Grabarbeiten sowie den Rohrverlegearbeiten als ursprünglich kalkuliert. Durch die Vollsperrung der jeweiligen Bauetappen war ein effizienteres und kostengünstigeres Arbeiten möglich.

Schlussabrechnung Beleuchtung

Konto-Nr. 420.5010.02 (INV00020) "Werterhaltung öffentliche Beleuchtung"				
Bauabrechnung	Kredit	Abrechnung	Abweichung	in %
Bauarbeiten	29'000	25'069.60	-3'930.40	
Elektroarbeiten	44'000	43'020.25	-979.75	
Nebenarbeiten	5'000	2'303.25	-2'696.75	
Technische Arbeiten	4'000	0	-4'000.00	
Gesamttotal exkl. MWST	82'000	70'393.10	-11'606.90	
MWST	6'314	5'401.05		
Gesamttotal inkl. MWST	88'314	75'794.15	-12'519.85	-14.2 %

Kostenabweichung: Minderkosten von CHF 12'519.85 inkl. MWST, respektive - 14.2 %

Begründungen: Die Planungsarbeiten für die Beleuchtung wurden durch die Abteilung Bau + Werke realisiert, somit konnte auf eine Begleitung des Ingenieurs verzichtet werden. Ebenfalls mussten aufgrund der Optimierung der Beleuchtungsstandorte weniger Instandstellungsarbeiten getätigt werden.

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Die vorliegende Bauabrechnung für die Strassensanierung „Schatzackerstrasse“ mit Kosten von CHF 374'007.30 (inkl. MWST) und einer Kostenunterschreitung von CHF 34'175.70 bzw. 8.4 % wird genehmigt. Die Kosten wurden dem Konto 320.50100 (INV00016) „Schatzackerstrasse“ in den Jahren 2018 und 2019 belastet.
2. Der Verpflichtungskredit, gemäss Beschluss des Gemeinderates vom 6. Februar 2018, über CHF 408'183 (inkl. MWST) auf Konto 320.50100 (INV00016) wird buchhalterisch abgeschlossen.
3. Die vorliegende Bauabrechnung für die Wasserleitungssanierung „Schatzackerstrasse“ mit Kosten von CHF 333'717.60 (inkl. MWST) und einer Kostenunterschreitung von CHF 29'231.40 bzw. 8.1 % wird genehmigt. Die Kosten wurden dem Konto 324.5010.37 (INV00035) „Schatzackerstrasse“ in den Jahren 2018 und 2019 belastet.
4. Der Verpflichtungskredit, gemäss Beschluss des Gemeinderates vom 6. Februar 2018, über CHF 362'949 (inkl. MWST) auf Konto 324.50100 (INV00035) wird buchhalterisch abgeschlossen.
5. Die vorliegende Bauabrechnung für die Kanalisationssanierung „Schatzackerstrasse“ mit Kosten von CHF 188'163.50 (inkl. MWST) und einer Kostenunterschreitung von CHF 29'390.50 bzw. 13.5 % wird genehmigt. Die Kosten wurden dem Konto 325.50100 (INV00046) „Schatzackerstrasse“ in den Jahren 2018 und 2019 belastet.
6. Der Verpflichtungskredit, gemäss Beschluss des Gemeinderates vom 6. Februar 2018, über CHF 217'554 (inkl. MWST) auf Konto 325.50100 (INV00046) wird buchhalterisch abgeschlossen.
7. Die vorliegende Bauabrechnung für den Ersatz der Strassenbeleuchtung „Schatzackerstrasse“ mit Kosten von CHF 75'794.15 (inkl. MWST) und einer Kostenunterschreitung von CHF 12'519.85 bzw. 14.2 % wird genehmigt. Die Kosten wurden dem Konto 320.50134.1 (INV00020) „Werterhaltung öffentliche Beleuchtung“ in den Jahren 2018 und 2019 belastet.
8. Der Verpflichtungskredit, gemäss Beschluss des Gemeinderates vom 6. Februar 2018, über CHF 88'314 (inkl. MWST) auf Konto 324.50134.1 (INV00020) wird buchhalterisch abgeschlossen.

Mitteilung an (elektronisch):

- _ Ressortvorstand Finanzen + Liegenschaften
- _ Abteilungsleitung Finanzen + Liegenschaften
- _ Bereichsleitung Tiefbau + Unterhalt/Entsorgung
- _ Bereichsleitung Rechnungswesen
- _ Akten (Original)

Beilagen:

- _ Rechnungsübersicht
- _ Finanzabschluss

Beschluss
vom 14. Januar 2020
Seite 5 | 5

gemeinde bassersdorf
gemeinderat

Gemeinderat Bassersdorf

Doris Meier-Kobler
Gemeindepräsidentin

Christian Pleisch
Verwaltungsdirektor

Für Rückfragen ist zuständig:
Michael Nauer, Tel. 044 838 85 25, michael.nauer@bassersdorf.ch