

Archiv 40.09.0
Geschäft 2020-116
Status teilöffentlich
Stossrichtung 2 Sicherheit und Begegnung / 4 Vereine und Infrastruktur

gemeinde bassersdorf
gemeinderat

Beschluss des Gemeinderates vom 7. Juli 2020

Wasserversorgung, Anlagen Werterhaltung Wasser 2020, Sanierung Wasserleitung Dietlikerstrasse Projekt- und Kreditgenehmigung, Arbeitsvergaben

Ausgangslage

Die Wasserleitung in der Dietlikerstrasse aus dem Jahre 1935 stellt die Versorgung der Gebiete Eichmühli und Eichriet sicher. Aufgrund des Alters sowie verschiedener Leitungsbrüche muss der Leitungsabschnitt von der Zürichstrasse bis zur Eichstrasse ersetzt werden. Im Generellen Wasserversorgungsprojekt (GWP) aus dem Jahr 2010 ist dieser Leitungsabschnitt ebenfalls als sanierungsbedürftig eingetragen. Ebenfalls soll gemäss GWP der Leitungsquerschnitt im Bereich der Dietlikerstrasse von heute DN 125mm auf DN 150mm sowie in der Feldquerung Dietlikerstrasse bis Eichstrasse von DN 100mm auf DN 125mm aufgeweitet werden, um die notwendige Wassermenge für das Versorgungsgebiet sicherstellen zu können.

Bauprojekt

Das durch das Ingenieurbüro F. Preisig AG Zürich ausgearbeitete Bauprojekt, datiert vom Juli 2020, umfasst die Sanierung der Wasserleitung Dietlikerstrasse bis Eichstrasse.

Wasserleitung

Das Bauprojekt sieht vor, die bestehende Wasserleitung Guss DN 125mm „Dietlikerstrasse“ aus dem Jahr 1935 sowie die Feldüberquerung zur Eichstrasse Guss DN 100mm zu ersetzen. Die neue Wasserleitung wurde am Böschungsfuss des kantonalen Radwegs in den Landwirtschaftsparzellen projektiert. Auf diese Weise kann ein Aufbruch des kantonalen Gehweges durch die Gemeinde verhindert werden. Eine Aufbruchbewilligung würde von Seiten Kanton nur unter Auflage von einem kompletten Belagsersatz durch die Gemeinde erteilt. Für die Brandbekämpfung wird der Hydrant Nr. 265 im Bauperimeter durch ein neues Modell, welches den heutigen Anforderungen der GVZ entspricht, ersetzt. Bei den Anschlusspunkten der Hausleitungen Dietlikerstrasse Nr. 1 und Eichstrasse Nr. 1 an die neue Verteilleitung werden Abstellschieber eingebaut.

Werkleitungen Dritter

Die Nachfrage bei den Werken EKZ, Swisscom und upc cablecom ergab, dass die EKZ in diesem Perimeter Handlungsbedarf anmeldete. Die EKZ beabsichtigt, das Stromtrasse in der Dietlikerstrasse sowie ein neues Leitungstrasse Richtung ARA (auf das Projekt Brüttenertunnel abgestimmt) zu erstellen.

Kostenvoranschlag

Der Kostenvoranschlag vom Juli 2020 rechnet für die Wasserleitungssanierung Dietlikerstrasse bis Eichstrasse mit Aufwendungen von CHF 210'000 inkl. MWST., umfassend die Tiefbau- Sanitär- und technischen Arbeiten.

Arbeitsgattung	Budget 2020 CHF inkl. MWST	Kostenvoranschlag CHF inkl. MWST	Vergleich
Strasse Konto 424.5030.00 „Sanierung Wasserleitung Eichstrasse/Dietlikerstrasse“ (INV00159)	323'100 (300'000 exkl. MwSt.)	210'000	-113'100 (-35.0%)
Total	323'100	210'000	-113'100 (-35.0%)

Begründung der Abweichungen von Kostenvoranschlag und Budgetwert:

Allgemein: Günstiges Angebot der Unternehmungen; da sich das EKZ mit ihrem Bauvorhaben (grösseres Bauvolumen als Wasserversorgung) am Projekt beteiligt, konnten bessere Einheitspreise erzielt werden. Ebenfalls können diverse Gräben gemeinsam genutzt werden.

Submissionsergebnisse / Arbeitsvergaben

Tiefbauarbeiten:

Die Ausschreibung der Tiefbauarbeiten erfolgte im Einladungsverfahren. Innert Frist haben alle fünf Unternehmer ihre Angebote eingereicht. Nach der Offertöffnung wurden die Angebote überprüft und bereinigt.

Die kontrollierten Offertsummen der Angebote liegen zwischen CHF 245'000 und CHF 478'663.70 inkl. MWST, Differenz also CHF 233'663.70 oder 95.4 %. Das günstigste Angebot stammt von der Firma Cellere AG, Zürich.

Offertauswertung nach Eingabesumme:

Unternehmer	Eingabesumme exkl. MWST	Rabatt	Skonto	Eingabesumme inkl. MWST	Rang	Differenz CHF	Differenz %
Cellere Bau AG, Zürich (P)	CHF 252'840.30	8	2	CHF 245'000.00	1	CHF 0.00	-
Cellere Bau AG, Zürich (A)	CHF 277'846.50	8	2	CHF 269'795.40	2	CHF 24'795.40	+10.1%
FlexBelag AG, Zürich (P)	CHF 286'506.00	6	2	CHF 284'000.00	3	CHF 39'000.00	+15.9%
FlexBelag AG, Zürich (A)	CHF 295'367.00	6	2	CHF 293'043.20	4	CHF 48'043.20	+19.6%
Keller-Frei AG, Wallisellen (A)	CHF 292'036.85	0	0	CHF 314'523.70	5	CHF 69'523.70	+28.4%
Brossi AG, Winterthur (A)	CHF 406'865.50	0	0	CHF 438'194.15	6	CHF 193'194.15	+78.9%
Tibau AG, Bassersdorf (A)	CHF 462'767.30	2	2	CHF 478'663.70	7	CHF 233'663.70	+95.4%

P = Pauschalangebot

A= Akkordangebot

Offertauswertung nach definierten Vergabekriterien:

Rang	Unternehmer	(max. Pkt.)	Investitions-	Qualität, Refe-	Lehringsaus-	Gesamttotal
			kostens	renzen und	bildung	
			70 (70%)	25 (25%)	5 (5%)	
1	Cellere Bau AG, Zürich (P)		■	■	■	■
2	Cellere Bau AG, Zürich (A)		■	■	■	■
3	FlexBelag AG, Zürich (P)		■	■	■	■
5	FlexBelag AG, Zürich (A)		■	■	■	■
4	Keller-Frei AG, Wallisellen (A)		■	■	■	■
6	Brossi AG, Winterthur (A)		■	■	■	■
7	Tibau AG, Bassersdorf (A)		■	■	■	■

Die Tiefbauarbeiten für den Trinkwasserleitungsbau werden an die Firma Cellere AG, Eggbühlstrasse 36, 8050 Zürich, zum Pauschalbetrag von netto CHF 79'646.15 inkl. MWST (Kostenanteil Gemeinde Bassersdorf) vergeben. Der Restbetrag wird durch die EKZ getragen.

Begründung: Angebot mit der höchsten Punktzahl aus den Vergabekriterien. Günstiges Angebot sowie sehr gute Referenzen.

Sanitärarbeiten

Die Ausschreibung der Sanitärarbeiten erfolgte im Einladungsverfahren. Innert Frist haben drei von vier eingeladenen Unternehmern ihre Angebote eingereicht. Nach der Offertöffnung wurden die Angebote überprüft und bereinigt.

Die kontrollierten Offertsummen der Angebote liegen zwischen CHF 72'943.50 und CHF 86'269.20 inkl. MWST, Differenz also CHF 13'325.70 oder 18.3 %. Das günstigste Angebot stammt von der Firma Peter Alber AG, Höri.

Unternehmer	Eingabesumme exkl. MWST	Rabatt		Eingabesumme inkl. MWST	Rang	Differenz CHF	Differenz %
			Skonto				
Peter Alber AG, Höri	CHF 69'823.10	3	0	CHF 72'943.50	1	CHF 0.00	-
Glauser Illnau AG, Illnau	CHF 75'439.80	6	0	CHF 76'373.75	2	CHF 3'430.25	+4.7%
Petrig AG, Hegnau	CHF 75'392.10	0	2	CHF 86'269.20	3	CHF 13'325.70	+18.3%

Die Sanitärarbeiten werden an die Firma Peter Alber AG, Haldenstrasse 9, 8181 Höri, zum Betrag von netto CHF 72'943.50 inkl. MWST, vergeben.

Begründung: preislich günstigstes Angebot, bereits gute einwandfreie Zusammenarbeit bei vergangen Bauprojekten.

Technische Arbeiten

Für die Projektierungs- und Bauleitungsarbeiten hat die Abteilung Bau + Werke beim Ingenieurbüro F. Preisig AG, Zürich, eine Honorarofferte eingeholt. Der Auftrag für die Projektierung und Bauleitung wurde in freihändigem Verfahren an das Ingenieurbüro F. Preisig AG zum Betrag von CHF 34'604 inkl. MWST vergeben.

Unternehmer	Eingabesumme exkl. MWST	Rabatt	Skonto	Eingabesumme inkl. MWST	Rang	Differenz CHF	Differenz %
F. Preisig AG, Zürich	CHF 35'700.00	10*	0	CHF 34'604.00	1	-	-

Die Ingenieurarbeiten werden an die Firma F. Preisig AG, Grünhaldenstrasse 6, 8050 Zürich, zum Betrag von netto CHF 34'604 inkl. MWST vergeben.

Begründung: Das Ingenieurbüro hat bereits zur vollen Zufriedenheit Projekte für die Gemeinde Bassersdorf realisiert. Ebenfalls verfügt es über eine grosse Erfahrung mit Baustellen, welche an Kantonsstrassen angrenzen.

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Das vorliegende Bauprojekt für die Wasserleitungssanierung „Dietlikerstrasse / Eichstrasse“ wird genehmigt. Die Kosten gelten im Rahmen des Werterhaltungskonzeptes als gebunden.
2. Der Kredit von CHF 194'986.05 exkl. MWST, respektive CHF 210'000 inkl. MWST, wird der Investitionsrechnung 2020, Konto 424.5030.00 „Sanierung Wasserleitung Eichstrasse/Dietlikerstrasse“ (INV00159) belastet.
3. Die im Rahmenkredit der Trinkwasserleitung von CHF 210'000 beinhaltete MWST von 7.7 % wird als Vorsteuer bei der Eidg. Steuerverwaltung in Bern zurückgefordert.
4. Die Tiefbauarbeiten werden an die Firma Cellere AG, Eggbühlstrasse 36, 8050 Zürich, zum Pauschalbetrag von netto CHF 79'646.15 inkl. MWST (Kostenanteil Gemeinde Bassersdorf), vergeben.
5. Die Rohrlegearbeiten werden an die Firma Peter Alber AG, Haldenstrasse 9, 8181 Höri, zum Betrag von netto CHF 72'943.50 inkl. MWST, vergeben.
6. Der Auftrag für die Projektierung und Bauleitung werden dem Ingenieurbüro F. Preisig AG, Hagenholzstrasse 83b, 8050 Zürich, zum Betrag netto CHF 34'604 inkl. MWST, vergeben.
7. Die Abteilung Bau + Werke wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt.

Beschluss
vom 7. Juli 2020
Seite 5 | 5

gemeinde bassersdorf
gemeinderat

Mitteilung an (elektronisch):

- _ Ressortvorsteher Finanzen + Liegenschaften
- _ Abteilungsleitung Finanzen + Liegenschaften
- _ Bereichsleitung Tiefbau + Unterhalt/Entsorgung
- _ Bereichsleitung Rechnungswesen
- _ Akten (Original)

Beilagen:

- _ Situationsplan Teil 1, 2, 3
- _ Offertvergleich

Gemeinderat Bassersdorf

Doris Meier-Kobler
Gemeindepräsidentin

Christian Pleisch
Verwaltungsdirektor

Für Rückfragen ist zuständig:

Michael Nauer, Tel. 044 838 85 25, michael.nauer@bassersdorf.ch