

Archiv 34.05  
Geschäft 2020-131  
Status teilöffentlich  
Stossrichtung alle

gemeinde bassersdorf  
gemeinderat

Beschluss des Gemeinderates vom 18. August 2020

## Öffentliche Plätze und Anlagen

### Aussichtsturm im Hardwald, Kenntnisnahme Ergebnis Projektwettbewerb, Genehmigung Pflichtenheft und Kreditanteil Detailprojektierung

## Ausgangslage und Erwägungen

Mit Datum vom 10. September 2019 hat der Gemeinderat dem Projekt eines Aussichtsturms im Hardwald mit Finanzierung durch die ZKB-Jubiläums-Sonderdividende unter Vorbehalten (Teilnahme von allen Hardwaldgemeinden, Ausführung in Holz) zugestimmt und einen Betrag von CHF 200'000 im Budget 2020 (Kto. Nr. 432.5620.00, INV00172) vorsehen lassen. Mit Beschluss vom 7. April 2020 hat er zudem das Pflichtenheft für den Projektwettbewerb zustimmend zur Kenntnis genommen und den anteiligen Kredit dazu von CHF 16'800 (Werte inkl. MWST) genehmigt.

Der Projektwettbewerb wurde mittlerweile durchgeführt und am 8. Juli 2020 mit der Jurierung des Siegerprojekts abgeschlossen. Das Preisgericht beschloss einstimmig die folgende Prämierung:

1. Rang Point de vue (ARGE Holzing Maeder + luna productions)
2. Rang PINUS (ARGE Walter Bieler & Stücheli Pestalozzi Schiratzki Architekten)
3. Rang ZUSAMMENSTEHEN (ARGE Krattiger Engineering AG / Graf Biscioni Architekten)

Für das Projekt Point de Vue wurde zudem die Detailprojektierung beschlossen, welche zeitnah aufgenommen werden soll. Für die Ausarbeitung des Projekts bis und mit Ausschreibung und Bewilligung des Ausführungsprojekts wird mit Gesamtkosten von CHF 140'000 (inkl. MWST) gerechnet. Da ein bereits genehmigter Kreditwert von CHF 32'000 im Vorprojekt nicht verwendet wurde, ergibt sich ein zu bewilligender Gesamtkredit für diese Phasen von CHF 108'000 (inkl. MWST).

Mit dem nach Einwohnerzahlen errechneten Kostenteiler vom 15.6 % sind Bassersdorf CHF 15'600 exkl. MWST resp. CHF 16'801.20 zugeordnet.

Die Anrainergemeinden wurden mit Beschluss des Vorstandes des Forstreviers vom 8. Juli 2020 eingeladen, den Kredit zur Ausarbeitung des Detailprojekts bis Ende August 2020 zu genehmigen. Der Kredit für die Realisierung wird Anrainergemeinden erneut vorgelegt werden und wäre bis Frühling 2021 zu genehmigen.

Zusätzlich liegt das Projekthandbuch resp. Pflichtenheft für das Vorhaben, Stand Version 1 vom 2. Juli 2020, vor. Das Dokument dient als Grundlage für eine geordnete Projektabwicklung und definiert die Pflichten der einzelnen Gremien und Funktionen. Das Dokument wird laufend gemäss dem aktuellen Projektstand ergänzt.

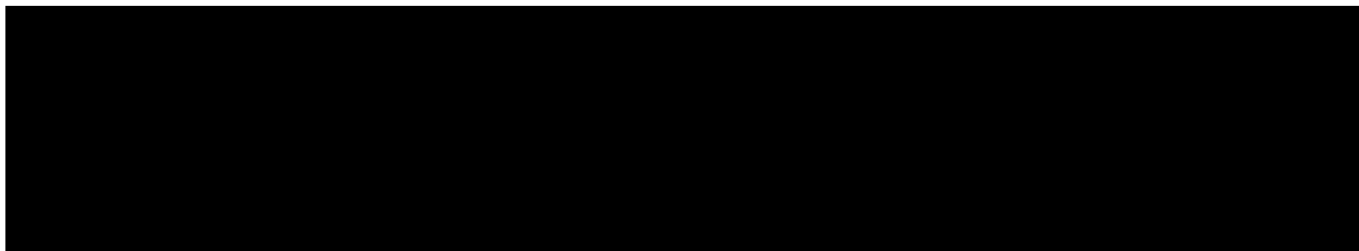
Der Gemeinderat Bassersdorf unterstützt das Projekt gemäss nachfolgenden Beschlüssen. Im Budget 2020 der Gemeinde Bassersdorf sind unter dem Konto Nr. 432.5620.00, INV00172, CHF 200'000 für Projektierungs- und Ausführungskosten für den Aussichtsturm eingestellt. Mit vorliegendem Beschluss wird die Erstellung des Detailprojekts, die Durchführung der Submission der Bauarbeiten und die Projektbewilligung des Ausführungsprojekts mitfinanziert.

#### **Der Gemeinderat beschliesst:**

1. Der Gemeinderat nimmt den Schlussbericht des Projektwettbewerbs Aussichtsturm Hardwald mit dem Juryentscheid für das Projekt Point de Vue vom 23. Juli 2020 zustimmend zur Kenntnis.
2. Er genehmigt das Projekthandbuch / Pflichtenheft für das Vorhaben, Version 1 vom 2. Juli 2020, und nimmt zur Kenntnis, dass das Dokument laufend gemäss dem jeweiligen Projektstand ergänzt wird.
3. Er genehmigt den Kredit resp. den Kostenbeitrag von CHF 16'800 inkl. MWST für die Erstellung des Detailprojekts, die Durchführung der Submission der Bauarbeiten und Bewilligung des Ausführungsprojekts. Die Verrechnung erfolgt zu Lasten des Kontos Nr. 432.5620.00, INV00172.
4. Der Kostenanteil von Bassersdorf für die Ausführung des Projekts ist dem Gemeinderat mit Vorlage des Vergabebeschlusses FRHU erneut zur Genehmigung vorzulegen.

Mitteilung an:

- \_ Zweckverband Forstrevier Hardwald, Mona Bachmann, Sekretariat, Zentralstrasse 9, 8304 Wallisellen (Original, Versand durch B+W)
- \_ Abteilungsleiter Bau + Werke (elektronisch)
- \_ Akten (Original)



**Beschluss**  
vom 18. August 2020  
Seite 3 | 3

gemeinde bassersdorf  
gemeinderat

## Gemeinderat Bassersdorf

Doris Meier-Kobler  
Gemeindepräsidentin

Christian Pleisch  
Verwaltungsdirektor

Für Rückfragen ist zuständig:  
Patrik Baumgartner, Tel. 044 838 85 51, [patrik.baumgartner@bassersdorf.ch](mailto:patrik.baumgartner@bassersdorf.ch)