

Archiv 29.04.2  
Geschäft 2021-182  
Status öffentlich  
Stossrichtung 6 Finanzen / keine 2. Stossrichtung

gemeinde bassersdorf  
gemeinderat

Beschluss des Gemeinderates vom 7. Dezember 2021

## **Liegenschaftenverwaltung, Dienstbarkeiten, Kat. Nr. 5130 Dienstbarkeitsvertrag Fuss- und beschränktes Fahrwegrecht Genehmigung**

### **Ausgangslage und Erwägungen**

Die Nationalstrasse N01 wurde in den letzten Jahren zwischen den Abschnitten Zürich Ost und Effretikon umfassend saniert. Die Arbeiten starteten 2017 und sind mehrheitlich abgeschlossen. Im Rahmen dieses Projekts wurde eine Notzufahrt über die Wangenerstrasse, die Schwarzengass und die Parzelle Kat. Nr. 5130 zum Rastplatz Baltenswil-Nord erstellt.

Für die Überfahrt der gemeindeeigenen Parzelle Kat. Nr. 5130 ist eine Dienstbarkeit für ein dauerndes Fussweg- und beschränktes Fahrwegrecht zugunsten der Schweizerischen Eidgenossenschaft ASTRA, Autobahnparzelle Kat. Nr. 7068 auf Gemeindegebiet Wangen-Brüttisellen, und zulasten der Gemeinde Bassersdorf, Parzelle Kat. Nr. 5130, zu errichten.

Die Zufahrt darf nur für Rettungs- und Unterhaltsfahrzeuge gebraucht werden. Die Erstellung des Weges inkl. des Torabschlusses ist Sache des ASTRA, wie auch der notwendige Winterdienst. Der bauliche und sonstige betriebliche Unterhalt ist Sache beider Vertragspartner, im Verhältnis von deren Fahrtenzahlen.

Das Projekt ist bereits umgesetzt. Mit vorliegendem Beschluss mit Genehmigung des zugehörigen Dienstbarkeitsvertrags mit Plan werden die gegenseitigen Rechte und Pflichten dauernd gesichert.

Der Bereich Liegenschaften und die Abteilung Bau + Werke haben die Unterlagen (Vertragsentwurf undatiert und Plan vom 16. April 2021) geprüft und als in Ordnung befunden.

### **Der Gemeinderat beschliesst:**

1. Der vorliegende Dienstbarkeitsvertrag zwischen der Schweizerischen Eidgenossenschaft ASTRA und der Gemeinde Bassersdorf betreffs eines Fuss- und beschränkten Fahrwegrechts zulasten der Parzelle Kat. Nr. 5130, wird genehmigt.
2. Der Abteilungsleiter Bau + Werke, Patrik Baumgartner, geb. 6. April 1966, von Zürich ZH, wohnhaft in 8050 Zürich, und der Bereichsleiter Liegenschaften, Daniel Irminger, geb. 7. Juli 1967, von Zürich ZH, wohnhaft in 8155 Niederhasli, werden gegenüber dem Notariat und Grundbuchamt Bassersdorf, kollektiv für die Beurkundungen des Dienstbarkeitsvertrags bevollmächtigt.

**Beschluss**  
vom 7. Dezember 2021  
Seite 2 | 2

gemeinde bassersdorf  
gemeinderat

Mitteilung an (elektronisch):

- \_ Bundesamt für Strassen, Jörg Sommer, Grüzefeldstrasse 41, 8404 Winterthur
- \_ Notariat und Grundbuchamt Bassersdorf, Plätzliweg 4, 8303 Bassersdorf (Original)
- \_ Abteilungsleitung Finanzen + Liegenschaften
- \_ Abteilungsleitung Bau + Werke
- \_ Bereichsleitung Liegenschaften
- \_ Akten (Original)

Beilagen:

- \_ Entwurf Dienstbarkeitsvertrag Fuss- und beschränktes Fahrwegrecht
- \_ Plan, 16. April 2021

Gemeinderat Bassersdorf

Doris Meier-Kobler  
Gemeindepräsidentin

Christian Pleisch  
Verwaltungsdirektor

Für Rückfragen ist zuständig:

Patrik Baumgartner, Tel. 044 838 85 51, patrik.baumgartner@bassersdorf.ch