

Archiv 34.03
Geschäft 2022-138
Status öffentlich
Stossrichtung 2 Begegnung und Sicherheit / 3 Mobilität und Infrastruktur

gemeinde bassersdorf
gemeinderat

Beschluss des Gemeinderates vom 25. Oktober 2022

Einzelne Strassen und Wege Werterhaltung Strassen und Kanalisation 2021, Sanierung Birchwilerstrasse Kreditabrechnung

Ausgangslage

Der Gemeinderat bewilligte mit Beschluss vom 13. April 2021 den Sanierungskredit für die Birchwilerstrasse, Abschnitt Bärwisstrasse bis Gemeindegrenze mit Gesamtkosten von CHF 398'000.

Die Bauarbeiten dauerten von Juli bis Oktober 2021 und konnten mit der Kanalinnensanierung im Frühling 2022 abgeschlossen werden.

Ausgeführtes Bauprojekt

Das ausgeführte Bauprojekt vom Ingenieurbüro Zobrist + Räbsamen AG, Zürich, umfasste die Sanierung der Birchwilerstrasse im Teilstück Bärwisstrasse bis Gemeindegrenze sowie das Projekt von Nürensdorf von Gemeindegrenze bis Mülistrasse.

Strassensanierung

Mit dem Bauprojekt wurde der Strassenoberbau auf einer Fläche von rund 1'465 m² erneuert. Der Einlenker von der Birchwilerstrasse in die Bärwisstrasse wurde gemäss den aktuellen Normen und Anforderungen neu ausgebildet. Die Strassenfundationen mussten an Teilstellen stabilisiert werden. Die vorhandenen verwitterten Randabschlüsse sowie die bituminösen Beläge wurden ersetzt. Die bestehenden Gefällsverhältnisse wurden übernommen oder wo möglich optimiert.

Kanalisation

Die Kanalisation im Projektperimeter wurde von starken Kalkablagerungen befreit und anschliessend mit einem Inliner ausgekleidet. Im Zuge der Sanierung wurden die schadhaften Kontrollschächte durch neue ersetzt sowie die Strassenentwässerung optimiert.

Öffentliche Beleuchtung

Die bestehende Beleuchtung aus dem Jahr 1960 wurde im gesamten Projektperimeter durch neue moderne, stromsparende LED-Lampen ersetzt.

Werkleitungen Dritter

Das Elektrizitätswerk des Kantons Zürich (EKZ) erneuerte im gesamten Projektperimeter das Elektrotrasse. Zusätzlich wurden durch die EKZ neue Kabelschächte erstellt.

Schlussabrechnung

Arbeitsgattung	Budget 2021 CHF inkl. MWST	Kostenvoranschlag CHF inkl. MWST	Schlussabrechnung CHF inkl. MWST	Vergleich Kostenvoranschlag zu Schlussabrechnung
Strasse Konto 420.5010.00.02 „Birchwilerstrasse, Kurve Bärwis bis Nürensdorf“ (INV00191)	355'000	281'000	254'851.35	- 26'148.65 (-9.3%)
Abwasser Abwasser, Konto 425.5030.00.05 „Birchwilerstrasse, Kurve Bärwis bis Nürensdorf“ (INV00191)	86'160 (80'000 exkl. MWST)	77'000	114'254.65	+ 37'254.65 (+48.4%)
Beleuchtung Beleuchtung, Konto 420.5010.02.02 „Birchwilerstrasse, Bärwisstrasse bis Nürensdorf“ (INV00191)	55'000	40'000	38'578.15	- 1'421.85 (-3.6%)
Total	496'160	398'000	407'684.15	+ 9'684.15 (+2.4%)

Die Sanierung der Birchwilerstrasse konnte mit Mehrkosten von CHF 9'684.15 inkl. MWST respektive 2.4 % abgeschlossen werden.

Begründung Kreditabweichung:

- Strasse
Nach Aufbruch des Strassenbelags stellte sich heraus, dass die Foundationsschicht entgegen der ersten Bohrkern nur auf Teilflächen stabilisiert werden musste. Ebenfalls fielen durch Eigenleistungen seitens der Gemeinde die Kosten für Ingenieurarbeiten sowie für Nebenarbeiten (Instandstellungsarbeiten) geringer aus.
- Abwasser
Bei den Spülarbeiten zeigte sich, dass der Kalk in den Regenabwasserleitungen derart hart ist, dass sich dieser durch eine normale Hochdruckspülung (im Kostenvoranschlag eingerechnet) nicht entfernen liess. Aus diesem Grund musste eine spezialisierte Firma aufgeboden werden, welche den Kalk mit Höchstdruck (bis zu 2'500 bar) entfernen kann. Ein solches Verfahren ist dementsprechend kostenintensiv aber im Vergleich zu einem Neubau immer noch um ein Vielfaches wirtschaftlicher.

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Die vorliegende Bauabrechnung für die Strassensanierung „Birchwilerstrasse“ mit Kosten von CHF 254'851.35 inkl. MWST und einer Kostenunterschreitung von CHF 26'148.65 bzw. 9.3 % wird genehmigt. Die Kosten wurden dem Konto 420.5010.00.02 (INV00191) „Birchwilerstrasse, Bärwisstrasse bis Nürensdorf“ in den Jahren 2021 und 2022 belastet.

2. Der Verpflichtungskredit, gemäss Beschluss des Gemeinderates vom 13. April 2021, über CHF 281'000 inkl. MWST auf Konto 420.5010.00.02 (INV00191) wird buchhalterisch abgeschlossen.
3. Die vorliegende Bauabrechnung für die Kanalisationssanierung „Birchwilerstrasse“ mit Kosten von CHF 114'254.65 inkl. MWST und einer Kostenüberschreitung von CHF 37'254.65 bzw. 48.4 % wird genehmigt. Die Kosten wurden dem Konto 425.5030.00.05 (INV00191) „Birchwilerstrasse, Bärwisstrasse bis Nürensdorf“ in den Jahren 2021 und 2022 belastet.
4. Der Verpflichtungskredit, gemäss Beschluss des Gemeinderates vom 13. April 2021, über CHF 77'000 inkl. MWST auf Konto 425.5030.00.05 (INV00191) wird buchhalterisch abgeschlossen.
5. Die vorliegende Bauabrechnung für die Beleuchtung „Birchwilerstrasse“ mit Kosten von CHF 38'578.15 inkl. MWST und einer Kostenunterschreitung von CHF 1'421.85 bzw. 3.6 % wird genehmigt. Die Kosten wurden dem Konto 420.5010.02.02 (INV00191) „Birchwilerstrasse, Bärwisstrasse bis Nürensdorf“ in den Jahren 2021 und 2022 belastet.
6. Der Verpflichtungskredit, gemäss Beschluss des Gemeinderates vom 13. April 2021, über CHF 40'000 inkl. MWST auf Konto 420.5010.02.02 (INV00191) wird buchhalterisch abgeschlossen.

Mitteilung an (elektronisch):

- _ Abteilungsleitung Finanzen + Liegenschaften
- _ Bereichsleitung Tiefbau + Unterhalt/Entsorgung
- _ Bereichsleitung Rechnungswesen
- _ Akten (Original)

Beilagen:

- _ Finanzabschied
- _ Rechnungsübersicht

Gemeinderat Bassersdorf

Christian Pfaller
Gemeindepräsident

Christian Fleisch
Verwaltungsdirektor

Für Rückfragen ist zuständig:

Michael Nauer, Tel. 044 838 85 25, michael.nauer@bassersdorf.ch