

Archiv 34.03  
Geschäft 2023-159  
Status öffentlich  
Stossrichtung 2 Begegnung und Sicherheit / 3 Mobilität und Infrastruktur

gemeinde bassersdorf  
gemeinderat

Beschluss des Gemeinderates vom 14. November 2023

## **Einzelne Strassen und Wege Werterhaltung Strassen, Wasser, Kanalisation 2022, Sanierung "Lägerstrasse" Kreditabrechnung**

### **Ausgangslage**

Der Gemeinderat bewilligte mit Beschluss vom 8. Februar 2023 den Sanierungskredit für die Lägerstrasse, Abschnitt Spranglenstrasse bis Opfikonerstrasse, mit Gesamtkosten von CHF 883'000.

Die Bauarbeiten dauerten von April bis Mitte November 2023.

### **Bauprojekt**

Das ausgeführte Bauprojekt vom Ingenieurbüro F. Preisig AG, Zürich, umfasste die Sanierung der "Lägerstrasse" im Teilstück Spranglenstrasse bis Opfikonerstrasse.

#### Strassensanierung

Mit dem Bauprojekt wurde der Strassenoberbau auf einer Fläche von rund 1'750 m<sup>2</sup> erneuert. Die Fundationschicht genügte den technischen Anforderungen nicht mehr und wurde im gesamten Bauperimeter komplett ersetzt. Die vorhandenen verwitterten Randabschlüsse sowie die bituminösen Beläge wurden ersetzt. Die bestehenden Gefällsverhältnisse wurden übernommen oder wo möglich optimiert.

#### Sanierung Trinkwasserleitung

Mit dem Bauprojekt wurde die bestehende Wasserleitung aus dem Jahr 1963 ersetzt. Für die Brandbekämpfung wurden alle Hydranten im Bauperimeter durch neue Modelle, welche den heutigen Anforderungen der GVZ entspricht, ersetzt.

#### Kanalisation

Mit dem Bauprojekt wurde die bestehende Kanalisationsleitung aus dem Jahr 1963 erneuert. Die Rohrquerschnitte wurden gemäss dem generellen Entwässerungsplan vergrössert. Im Zuge der Sanierung wurden die schadhafte Kontrollschächte durch neue ersetzt.

#### Öffentliche Beleuchtung

Die bestehende Beleuchtung aus dem Jahr 1975 wurde durch neue, stromsparende LED-Modelle ersetzt.

#### Werkleitungen Dritter

Die EKZ erneuerte im gesamten Bauperimeter ihre Rohranlagen. Zusätzlich wurde aufgrund des zukünftigen grösseren Energiebedarfes alle Verteilkabinen im Projektperimeter erneuert.

## Schlussabrechnung

Arbeitsgattung	Budget 2022 CHF inkl. MWST	Kostenvoranschlag CHF inkl. MWST	Schlussabrechnung CHF inkl. MWST	Vergleich
<b>Strasse</b> Konto 420.5010.00.04 "Lägerstrasse, Opfikonerstrasse bis Spranglenstrasse" (INV00209)	270'000	280'000	296'616.35	+ 16'616.35 (+5.9%)
<b>Wasser</b> Konto 424.5030.00.07 "Lägerstrasse, Opfikonerstrasse bis Spranglenstrasse" (INV00209)	382'335 (355'000 exkl. MWST)	330'000	292'719.35	- 37'280.65 (-11.3%)
<b>Abwasser</b> Konto 425.5030.00.07 "Lägerstrasse, Opfikonerstrasse bis Spranglenstrasse" (INV00209)	258'480 (240'000 exkl. MWST)	250'000	226'180.80	- 23'819.20 (-9.5%)
<b>Beleuchtung</b> Konto 420.5010.02.03 "Lägerstrasse, Opfikonerstrasse bis Spranglenstrasse" (INV00209)	20'000	23'000	22'601.05	- 398.95 (-1.7%)
<b>Total</b>	<b>930'815</b>	<b>883'000</b>	<b>838'117.55</b>	<b>-44'882.45 (-5.1%)</b>

### Begründung der Abweichungen von Kostenvoranschlag und Budgetwert:

Allgemein: Bei den Strassenarbeiten mussten zu den neuen Liegenschaften auf ganzer Länge die Randabschlüsse erneuert werden, dies war im ursprünglichen Kostenvoranschlag nicht einkalkuliert. In den Gewerken Abwasser und Wasser fielen die Instandstellungsarbeiten teilweise fast vollumfänglich weg, da sich ein grosser Teil der Eigentümerschaften für eine Gesamterneuerung der privaten Belagsflächen ausgesprochen hat. Im Kostenvoranschlag war ursprünglich eine Wiederinstandstellung durch die Gemeinde im Falle einer Nichtbeteiligung der Eigentümerschaften eingerechnet.

### Der Gemeinderat beschliesst:

1. Die vorliegende Bauabrechnung für die Strassensanierung „Lägerstrasse, Teilstück Spranglenstrasse bis Opfikonerstrasse" mit Kosten von CHF 296'616.35 (inkl. MWST) und einer Kostenüberschreitung von CHF 16'616.35 bzw. 5.9 % wird genehmigt. Die Kosten wurden dem Konto 420.5010.00.04 (INV00209) „Lägerstrasse, Spranglenstrasse bis Opfikonerstrasse“ im Jahr 2021 bis 2023 belastet.
2. Der Verpflichtungskredit, gemäss Beschluss des Gemeinderates vom 17. Januar 2023, über CHF 280'000 (inkl. MWST) auf Konto 420.5010.00.04 (INV00209) wird buchhalterisch abgeschlossen.
3. Die vorliegende Bauabrechnung für den Ersatz der Wasserleitung „Lägerstrasse, Teilstück Spranglenstrasse bis Opfikonerstrasse" mit Kosten von CHF 292'719.35 (inkl. MWST) und einer Kostenunterschreitung von CHF 37'280.65 bzw. 11.3 % wird genehmigt. Die Kosten wurden dem Konto 424.5030.00.07 (INV00209) „Lägerstrasse, Spranglenstrasse bis Opfikonerstrasse“ im Jahr 2021 bis 2023 belastet.
4. Der Verpflichtungskredit, gemäss Beschluss des Gemeinderates vom 17. Januar 2023, über CHF 330'000 (inkl. MWST) auf Konto 424.5030.00.07 (INV00209) wird buchhalterisch abgeschlossen.
5. Die vorliegende Bauabrechnung für den Ersatz der Kanalisation „Lägerstrasse, Teilstück Spranglenstrasse bis Opfikonerstrasse" mit Kosten von CHF 226'180.80 (inkl. MWST) und einer Kostenunterschreitung von CHF 23'819.20 bzw. 9.5 % wird genehmigt. Die Kosten wurden dem Konto 425.5030.00.07 (INV00209) „Lägerstrasse, Spranglenstrasse bis Opfikonerstrasse“ im Jahr 2021 und 2023 belastet.
6. Der Verpflichtungskredit, gemäss Beschluss des Gemeinderates vom 17. Januar 2023, über CHF 250'000 (inkl. MWST) auf Konto 425.5030.00.07 (INV00209) wird buchhalterisch abgeschlossen.
7. Die vorliegende Bauabrechnung für den Ersatz der Beleuchtung „Lägerstrasse, Teilstück Spranglenstrasse bis Opfikonerstrasse" mit Kosten von CHF 22'601.05 (inkl. MWST) und einer Kostenunterschreitung von CHF 398.95 bzw. 1.7 % wird genehmigt. Die Kosten wurden dem Konto 420.5010.02.03 (INV00209) „Lägerstrasse, Spranglenstrasse bis Opfikonerstrasse“ im Jahr 2022 und 2023 belastet.
8. Der Verpflichtungskredit, gemäss Beschluss des Gemeinderates vom 17. Januar 2023, über CHF 23'000 (inkl. MWST) auf Konto 420.5010.02.03 (INV00209) wird buchhalterisch abgeschlossen.

#### Mitteilung an (elektronisch):

- \_ Abteilungsleitung Finanzen + Liegenschaften
- \_ Bereichsleitung Tiefbau + Unterhalt/Entsorgung
- \_ Bereichsleitung Rechnungswesen
- \_ Akten (Original)

#### Beilagen:

- \_ B1 Sanierung Lägerstrasse Finanzabschluss
- \_ B2 Sanierung Lägerstrasse Rechnungsübersicht

**Beschluss**  
vom 14. November 2023  
Seite 4 | 4

gemeinde bassersdorf  
gemeinderat

## Gemeinderat Bassersdorf

Christian Pfaller  
Gemeindepräsident

Christian Pleisch  
Verwaltungsdirektor

Für Rückfragen ist zuständig:  
Richard Dunkel, [richard.dunkel@bassersdorf.ch](mailto:richard.dunkel@bassersdorf.ch)