

Gemeinde Bassersdorf

## Gemeinderat

**Archiv:** 29.06  
**Geschäft:** 2025-117  
**Status:** öffentlich  
**Stossrichtung:** 6 Finanzen / keine 2. Stossrichtung

### Beschluss des Gemeinderates vom 13. Mai 2025

## Projekte, Planung, Ersatz der Flutlichtanlage und Sockelsanierung auf den Fussballfeldern bxa

---

### Das Wichtigste in Kürze

---

Die Sportanlage bxa wurde im Jahr 1970 erbaut. Für die damaligen Trainingsfussballplätze, die heutigen Kunstrasen- und Naturrasenfelder, wurde 1981 eine Flutlichtanlage mit Entladungsdampflampen installiert, welche im Jahr 2004 ersetzt wurde. Da diese Lampentechnologie mittlerweile nicht mehr dem Stand der Technik entspricht und auch nicht mehr erhältlich ist, ist ein Ersatz notwendig. Zudem wurde im vergangenen Jahr die Lichtstärke der bestehenden Beleuchtung gemessen. Dabei wurde festgestellt, dass sie die Anforderungen des Fussballverbands nicht mehr erfüllt. Geplant ist daher der Ersatz der Flutlichtanlage auf beiden Plätzen durch moderne LED-Platzstrahler.

---

### 1 Ausgangslage

Die Beleuchtung der Fussballfelder in der Sport- und Freizeitanlage bxa wurde im vergangenen Jahr durch den Fussballverband überprüft. Dabei wurde festgestellt, dass die Beleuchtung – insbesondere auf dem Kunstrasenfeld – nicht mehr den Anforderungen für offizielle Spiele entspricht. Die gemessene Lichtstärke liegt deutlich unter dem geforderten Mindestwert. Aus diesem Grund dürfen aktuell keine Verbandsspiele mehr auf diesem Platz durchgeführt werden.

Die heutige Flutlichtanlage stammt aus einer früheren Generation. Die Leuchten sind technisch sehr veraltet und seit vielen Jahren im Einsatz. Ersatzteile können die Beleuchtung nicht normgerecht erweitern oder verbessern. Deshalb wurden weiterführende Abklärungen zur gesamten Beleuchtungsanlage vorgenommen – mit erfreulichen Ergebnissen: die Sockel und Masten sind trotz ihres Alters im guten Zustand. Die Fundamente entsprechen weiterhin der Prüfstatik und auch die Masten zeigen nur eine altersübliche Abnutzung. Sie können mit verhältnismässig geringem Aufwand instandgesetzt und weiterverwendet werden.

Die Leuchten selbst hingegen müssen ersetzt werden. Die verwendete Technik ist nicht mehr zeitgemäss – sie verbraucht viel Strom, ist wartungsintensiv und erfüllt die heutigen Standards in Sachen Lichtqualität, Energieeffizienz und Umweltverträglichkeit nicht mehr.

Geplant ist deshalb der Ersatz aller Leuchten durch moderne und energieeffiziente LED-Platzstrahler. Diese bieten eine gleichmässige Ausleuchtung, verbrauchen deutlich weniger Energie und haben eine längere Lebensdauer. Die Umrüstung ist eine nachhaltige Investition in die Infrastruktur der Sportanlage und stellt sicher, dass die Fussballfelder auch künftig für den Trainings- und Spielbetrieb gemäss den aktuellen Vorgaben des Fussballverbands genutzt werden können.

## 2 Erwägungen

### 2.1 Bauliche Massnahmen

Im Rahmen der Arbeiten werden die bestehenden Zementabschlüsse an den Kandelabern zurückgebaut. Wo nötig, wird auch der darunterliegende Rost entfernt. Beschädigte Stellen an den Kandelabern werden ausgebessert und frisch gestrichen. Danach werden die Zementabschlüsse wieder bis zur Terrainhöhe neu erstellt.

Die Prüfung aller zwölf Masten hat gezeigt, dass sich diese im guten Zustand befinden. Nur bei einem Mast weist der Zementabschluss Risse auf. Diese werden fachgerecht saniert, sodass die Stabilität weiterhin gewährleistet ist.

Die bestehenden Leuchten erfüllen nicht mehr die geltenden Normen und werden daher durch neue LED-Leuchten ersetzt. Diese entsprechen sämtlichen geltenden Standards und erfüllen die Anforderungen an Lichtqualität, Energieeffizienz und Umweltverträglichkeit. Zusätzlich wird der sogenannte Lichtraum neu eingestellt. So wird sichergestellt, dass das Spielfeld optimal und gleichmässig ausgeleuchtet ist. Das Beleuchten des Spielfeldes ist sicherzustellen.

### 2.2 Kreditantrag

Für das Projekt wird der folgende Kreditantrag gestellt:

Vorhaben	Fussballplatz, LED-Leuchten	
Projektnummer & Konto	INV00299, Konto 226.5040.300	
Art des Kredites	Einmalig, als Objektkredit	
Kredit (Antrag)	Details siehe nachfolgende Ausführungen	CHF 110'000.00 inkl. MWST
Ausgabe im Budget / Finanzplanung enthalten	Ja Eingestellter Betrag Budget 2025	CHF 150'000.00
Gebundene Ausgabe	Ja	
zu Lasten Kreditkompetenz	Nein	
Weitere Kosten	Keine	
Projektplanung	Beginn (geplant)	Mai 2025
	Abschluss (geplant)	4. Quartal. 2025

Vorhaben	Fussballplatz, LED-Leuchten	
Finanzcontrolling	- Erteilte Aufträge ohne vorliegenden Beschluss	CHF 0.00
	- Auftragsvergabe mit vorliegendem Beschluss	CHF 110'000.00
	- Total Auftragsvergaben	CHF 110'000.00
	- restlich verfügbarer Kredit	CHF 0.00
Anlagenbuchhaltung	Abschreibungsdauer	20 Jahre
	Ist Investition Ersatz für bestehende Anlage?	Ja, alte Anlage ist abgeschrieben

### Zusammenstellung der Kosten

Sockelsanierung	CHF	15'000.00
Arbeitsaufstellung LED-Ersatzleuchten	CHF	95'000.00
<b>Kredit (inkl. MWST)</b>	<b>CHF</b>	<b>110'000.00</b>
Kostengenauigkeit +/- 15%		

Arbeitsaufstellung Sockelsanierung	Kosten in CHF
Kandelaber Anstrich	2'000.00
Betonsockel Instandstellung	11'000.00
Grabarbeiten / Spitzarbeiten	2000.00
<b>Totale Kosten</b>	<b>15'000.00</b>

Arbeitsaufstellung LED-Ersatzleuchten	Kosten in CHF
LED-Leuchten	70'000.00
Montagearbeiten	4'000.00
Neue Elektroinstallation	16'000.00
Fertigstellungs- / Installationsarbeiten	5'000.00
<b>Totale Kosten Ersatzleuchten</b>	<b>95'000.00</b>

### 2.3 Auftragsvergabe

<b>Vorhaben</b>	Ersatz LED-Leuchten	
Art des Auftrags	Baunebengewerbe	
Leistung	Ersatz LED-Leuchten	
Vergabeverfahren	Freihändiges Verfahren unter Konkurrenzofferten	
Schwellenwert	CHF 150'000	
Vergabekriterien	Freihändiges Verfahren (Bewertung nach Preis)	
Angebote	angefragte Unternehmen (nicht relevant für offenes Verfahren)	3
	eingereichte Angebote	3

<b>Vorhaben</b>	Ersatz LED-Leuchten	
Offertsummen	niedrigstes Angebot	CHF 80'137
	höchstes Angebot	CHF 118'914
vorteilhaftestes Angebot	Elektro Neuhaus, Preis von CHF 80'137	

### 3 Der Gemeinderat beschliesst

1. Für den Ersatz LED-Leuchten wird eine neue, gebundene Ausgabe von CHF 110'000, inkl. MWST (Kostengenauigkeit +/- 15%) zu Lasten der Investitionsrechnung (INV00299 / 226.5040.300) bewilligt.
2. Die Investition ist über 20 Jahre als Betriebseinrichtung abzuschreiben.
3. Der Auftrag für Ersatz LED-Leuchten wird an Elektro Neuhaus vergeben zum Betrag von CHF 80.137.05 inkl. 8.1 % MWST.
4. Der Bereich Liegenschaften wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt.

#### Mitteilung an (elektronisch)

- Betriebsleiter bxa
- Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission
- Abteilungsleitung Finanz + Liegenschaften
- Bereichsleitung Liegenschaften
- Bereichsleitung Rechnungswesen
- Akten (Original)

#### Beilagen

- Vergabeentscheid LED-Beleuchtung bxa

Gemeinde Bassersdorf

Christian Pfaller  
Gemeindepräsident

Christian Pleisch  
Verwaltungsdirektor

Für Rückfragen ist zuständig:  
Adrian Hediger, [adrian.hediger@bassersdorf.ch](mailto:adrian.hediger@bassersdorf.ch)