

Gemeinde Bassersdorf

Gemeinderat

Archiv: 29
Geschäft: 2026-016
Status: öffentlich
Stossrichtung: 6 Finanzen / keine 2. Stossrichtung

Beschluss des Gemeinderates vom 3. Februar 2026

Liegenschaftenverwaltung, Projekte, Kindergarten Baltenswil, Mieterausbau Erstaussattung, Kreditabrechnung

Das Wichtigste in Kürze

Am 13. Dezember 2022 genehmigte die Gemeindeversammlung den Mietvertrag für den neuen Kindergarten an der Bassersdorferstrasse 20 in Baltenswil sowie einen Investitionskredit von CHF 165'000 für den Mieterausbau.

Der Ausbau des Kindergartens im ehemaligen Bauernhaus ist abgeschlossen. Der Betrieb wurde zum Schuljahr 2024/2025 aufgenommen. Die budgetierten Kosten für den Ausbau und die Gestaltung des Aussenraums konnten eingehalten werden. Die Gesamtkosten beliefen sich auf CHF 164'700.

1 Ausgangslage

Der bisherige Kindergarten im Steinacher in Baltenswil entsprach räumlich nicht mehr den Anforderungen. Deshalb wurde beschlossen, ihn in das ehemalige Bauernhaus an der Bassersdorferstrasse 20 zu verlegen und umzubauen. Der dafür notwendige Kredit sowie der Mietvertrag wurden am 13. Dezember 2022 genehmigt. Der Ausbau ist abgeschlossen. Der Kindergarten ist seit dem Schuljahr 2024/2025 in Betrieb.

2 Kreditabrechnung

Für den Ausbau des Kindergartens wurde ein Kredit von CHF 165'000 bewilligt. Die definitive Abrechnung beläuft sich auf CHF 164'699.57. Damit konnte der bewilligte Kredit eingehalten und sogar leicht unterschritten werden. Die Kreditunterschreitung beträgt CHF 300.43, was einer Einsparung von rund 0.18 % entspricht.

Bewilligter Kredit vom 13. Dezember 2022 (inkl. MWST)		CHF	165'000.00
Kreditabrechnung (inkl. MWST)		CHF	164'699.57
Kreditunterschreitung (inkl. MWST) (0.18%)		CHF	300.43
Kreditunterschreitung insgesamt in Prozent -0.18%			

Pos	Arbeitsgattung	Kredit in CHF	Abgerechnet in CHF
2	Gebäude inkl. Einrichtung	105'000.00	102'457.92
4	Aussenanlage / Umgebung	60'000.00	62'241.65
Kreditabrechnung (inkl. MWST)		165'000.00	164'699.57

Gemäss Gemeindeordnung müssen Kreditabrechnungen mit einer Kreditunterschreitung nicht der Gemeindeversammlung vorgelegt werden.

3 Der Gemeinderat beschliesst

1. Die Kreditabrechnung für den Mieterausbau Kindergarten Baltenswil mit Ausgaben von insgesamt CHF 164'699.57 (inkl. MWST) wird genehmigt.

Mitteilung an (elektronisch)

- JADE Property AG, Peter Jäggi
- Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission (RGPK)
- Schulpflege
- Bereichsleitung Liegenschaften
- Bereichsleitung Rechnungswesen
- Bereichsleitung Schulverwaltung
- Akten (Original)

Beilagen

- Auszug Finanzbuchhaltung

Gemeinde Bassersdorf

Christian Pfaller
Gemeindepräsident

Christian Pleisch
Verwaltungsdirektor

Für Rückfragen ist zuständig:
Adrian Hediger, adrian.hediger@bassersdorf.ch