

Gemeinde Bassersdorf

Gesellschaft

Archiv: 14.03.02
Geschäft: 2026-090
Status: öffentlich
Stossrichtung: 1 Wohnen und Arbeit / 6 Finanzen

Beschluss vom 5. Mai 2026

Altersfürsorge, Alterswohnungen, Altersheime Outsourcing Lingerie Alters- und Pflegezentrum Breiti

Das Wichtigste in Kürze

Der bestehende Vertrag mit dem bisherigen Anbieter für Flach- und Bewohnenden-Wäsche läuft per 30.06.2026 aus, so dass die Leistung neu ausgeschrieben werden musste. Anlässlich der Ausschreibung in zwei separaten Einladungsverfahren wurden die Offerten geprüft mit dem Ziel, das identifizierte Kosteneinsparpotenzial zu nutzen.

Für die Ausschreibung der Flachwäsche gingen drei Offerten ein. Gestützt auf die Eignungskriterien und die Zielsetzung erhält die Wäscherei Baden den Zuschlag.

Für die Ausschreibung der Bewohnenden Wäsche ging eine Offerte des bisherigen Anbieters ein, welche die Eignungskriterien erfüllt.

1 Ausgangslage

Im Jahr 2009 wurde im Rahmen der Sanierung des Alters- und Pflegezentrums Breiti die eigene Wäscherei geschlossen. Seither wird die Wäscheversorgung extern vergeben. Der 2024 vergebene Vertrag lief am 31.03.2026 aus und wurde für die Dauer des Ausschreibungsverfahrens bis zum 30.06.2026 verlängert. Der Gemeinderat beschloss am 2. Dezember 2025, die Leistungen ab 1. Juli 2026 neu in zwei getrennten Einladungsverfahren zu vergeben. Ausschlaggebend dafür war insbesondere die im Rahmen einer Betriebsanalyse festgestellte fehlende Konkurrenzfähigkeit der bisherigen Preise im Bereich Flach- und Mangelwäsche, während die Kosten für die Bewohnenden-/Kleinwäsche als weitgehend marktkonform beurteilt wurden.

Die beiden Ausschreibungen wurden entsprechend wie folgt durchgeführt:

Vergabe 1 Flachwäsche: Flachwäsche, Mangelwäsche, Berufskleidung, Reinigungstücher und Infektionswäsche; Vertragsdauer 3 Jahre vom 1. Juli 2026 bis 30. Juni 2029.

Vergabe 2 Bewohnenden Wäsche: Bewohnenden-/Kleinwäsche, Vorhänge und Infektionswäsche; Vertragsdauer 2 Jahre vom 1. Juli 2026 bis 30. Juni 2028.

2 Erwägungen

2.1 Vergabe Flachwäsche

Für die Ausschreibung der Flachwäsche wurden sechs Unternehmen eingeladen, eine Offerte abzugeben. Es gingen drei Offerten ein, welche alle die Eignungskriterien erfüllten. Die Zuschlagserteilung erfolgt gemäss den festgelegten Kriterien Preis (50 %), Qualitätskonzept (40 %) und Referenzen (10 %).

Die Auswertung der Angebote zeigt, dass die Wäscherei Baden insgesamt das wirtschaftlich günstigste Angebot eingereicht hat. Mit einem Preis von rund CHF 110'300 über die Vertragsdauer von drei Jahren erzielt sie den tiefsten Angebotspreis und erreicht auch in der Gesamtbewertung nach Zuschlagskriterien den besten Wert.

Die übrigen Angebote lagen preislich deutlich über dem Zuschlagsangebot.

Der Zuschlag für die Flachwäsche soll daher an die Kantonsspital Baden AG, Wäscherei Baden, Im Ergel 3, 5404 Baden, zum Betrag von rund CHF 110'310 für die Vertragsdauer vom 1. Juli 2026 bis 30. Juni 2029 bzw. jährlich rund CHF 36'770 vergeben werden.

Der Vergleich mit dem bisherigen Leistungsbezug zeigt zudem, dass eine deutliche Senkung der Kosten erzielt werden konnte. Unter den der Ausschreibung zugrundeliegenden Annahmen betreffend Wäschevolumen in den einzelnen Wäschekategorien ergibt sich folgende Gegenüberstellung der jährlichen Kosten:

| Jährliches Volumen | Jährliche Kosten bisher | Jährliche Kosten neu | Erwartete Einsparung in Prozent |
|--------------------|-------------------------|----------------------|---------------------------------|
| 11'150 kg | CHF 76'350 | CHF 36'770 | 48% |

2.2 Vergabe Bewohnenden Wäsche

Für die Ausschreibung der Bewohnenden Wäsche wurden fünf Unternehmen eingeladen, eine Offerte abzugeben. Innerhalb der Eingabefrist ging eine Offerte ein, welche die definierten Eignungskriterien erfüllt. Diese Offerte wurde vom bisherigen Anbieter eingereicht.

Da lediglich eine gültige Offerte eingegangen ist und diese die Voraussetzungen erfüllt, kann der Zuschlag an den bisherigen Anbieter erteilt werden. Die offerierten Preise liegen gegenüber dem bisherigen Vertrag je nach Wäschekategorie um rund 9 bis 15 % höher und führen zu entsprechenden Mehrkosten.

Der Zuschlag für die Bewohnenden Wäsche geht an das Alterszentrum Hofwiesen, Bahnhofstrasse 64, 8305 Dietlikon zum Betrag von geschätzt jährlich CHF 104'747.50 bzw. CHF 209'495 für die Dauer von 2 Jahren.

3 Der Gemeinderat beschliesst

1. Das Outsourcing der Flach- und Berufswäsche wird an die Kantonsspital Baden AG, Wäscherei Baden, Im Ergel 3, 5404 Baden zum jährlichen Betrag von geschätzt CHF 36'770 vom 1. Juli 2026 bis 30. Juni 2029 vergeben.
2. Das Outsourcing der Bewohnenden Wäsche wird an das Alterszentrum Hofwiesen, Bahnhofstrasse 64, 8305 Dietlikon zum jährlichen Betrag von geschätzt CHF 104'747.50 vom 1. Juli 2026 bis 30. Juni 2028 vergeben.
3. Die Kosten sind bereits im Budget 2026 enthalten. Sie sind dem Konto 631.3130.00 zu belasten und für die Folgejahre effektiv zu budgetieren.
4. Das Alters- und Pflegezentrum Breiti wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt.

Mitteilung an (elektronisch)

- Vergabeorganisationen (mit separatem Zuschlags- und Absageschreiben)
- casea ag (danica.pahl@casea.ch)
- Zentrumsleitung APZ
- Abteilungsleitung Gesellschaft
- Abteilungsleitung Finanzen + Liegenschaften
- Akten (Original)

Gemeinde Bassersdorf

Christian Pfaller
Gemeindepräsident

Christian Pleisch
Verwaltungsdirektor

Für Rückfragen ist zuständig:
Selina Stampfli, selina.stampfli@bassersdorf.ch