

Bassersdorf ist eine attraktive Wohngemeinde im Grenzbereich von Glattal und Zürcher Unterland, welche sich seit einigen Jahren rasch entwickelt und mittlerweile über 12'000 Einwohner/innen zählt.

In den kommenden Jahren stehen bedeutende, zukunftsweisende Bauprojekte an, welche die räumliche Entwicklung von Bassersdorf massgeblich prägen werden – gestalten Sie diese aktiv mit. Für die Abteilung Finanzen + Liegenschaften suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine/n

Bereichsleiter/in Liegenschaften (100 %)

In dieser breit angelegten Generalistenrolle verbinden Sie strategische, bauliche, betriebliche, finanzielle und kommunikative Themen und entwickeln den Bereich Liegenschaften aktiv weiter.

Ihre Aufgaben

- Fachliche, strategische, personelle und organisatorische Führung des Bereichs Liegenschaften mit insgesamt 22 Mitarbeitenden, davon drei direkt unterstellt
- Strategische Steuerung und Priorisierung der Bauprojekte inklusive Controlling
- Verantwortung für Budget, Mehrjahres- und Investitionsplanung
- Leitung einzelner Bauprojekte
- Sicherstellung eines wirtschaftlichen und werterhaltenden Gebäudeunterhalts sowie einer vorausschauenden Immobilienbewirtschaftung
- Beratung von Behörden und Verwaltung bei der Immobilien-, Flächen- und Raumstrategie sowie Sicherstellung deren Umsetzung

Ihr Profil

- Höherer Fach- oder Hochschulabschluss im Bau- oder Immobilienbereich, beispielsweise als Immobilientreuhänder/in, Architekt/in oder Bauingenieur/in, oder eine vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Erfahrung in der strategischen Steuerung von Bauprojekten und Immobilienportfolios sowie der Eigentümer- und/oder Bauherrenvertretung
- Gute Kenntnisse der gängigen SIA-Normen und des öffentlichen Beschaffungsrechts sowie Verständnis für die technische und kaufmännische Immobilienbewirtschaftung
- Ausgeprägte Führungs- und Sozialkompetenz, sicheres Auftreten und Verhandlungsgeschick
- Erfahrung im politischen Umfeld und Freude an der adressatengerechten Kommunikation mit unterschiedlichen Anspruchsgruppen

Unser Angebot

- Eine Schlüsselposition mit grossem Gestaltungsspielraum bei der Weiterentwicklung des Immobilienportfolios und bedeutenden Bauvorhaben der Gemeinde
- Sozialverträgliche Arbeitszeiten mit einer 41-Stundenwoche, Möglichkeit von Homeoffice
- Attraktive Anstellungsbedingungen und Sozialleistungen
- Gute Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten

Haben Sie Lust, sich in diesen sehr spannenden vielseitigen Bereich einzubringen? Dann freuen wir uns auf Ihre **Online-Bewerbung**. Für weitere Auskünfte steht Ihnen der Leiter Finanzen + Liegenschaften, Markus Josi, Telefon 044 838 85 81, gerne zur Verfügung.

Weitere Informationen finden Sie hier: [Link zur Webseite](#)



Die Gemeindeverwaltung Bassersdorf wurde mit dem PrixBalanceZH ausgezeichnet. Das Zertifikat steht für vorbildliche Rahmenbedingungen für die Vereinbarkeit von Berufs- und Privatleben.